



Au prix de votre
loyer actuel



Résidence close et sécurisée
avec des places de parking
pour chaque lot

À seulement 10 mn des centres
commerciaux du quartier
de Tanjombato

Dans un quartier calme et
résidentiel d'Imerimanjaka

TAUX
EXCEPTIONNEL
jusqu'à
15 ans*

devenez propriétaire de **votre villa**

PARTENAIRES

(+261) 20 22 211 00
infomaison.tradition@gmail.com
dircommerciale@solidis.org



Notre projet



Résidence de 19 villas de type F3, parfaitement adaptée pour votre famille

Qu'est-ce qui fait une maison ?
Est-ce la sensation de confort ?
Ou les excellents panneaux de bois ?

Un pied dans la tradition, l'autre dans la modernité, ici, chez Maison & Tradition, nous vous proposons des maisons mitoyennes qui sont le reflet d'un concept architectural unique au cœur du quartier d'Imerimanjaka, où le confort s'intègre parfaitement au paysage environnant.

Contactez-nous dès maintenant pour connaître les prix
et pour toute autre information



infomaison.tradition@gmail.com

Vue extérieure



Vue imprenable même depuis le rez de chaussée

- Sur terrain de 4 000m²;
- Agencement volontairement irrégulier pour un ensoleillement optimal;
- Façade architecturalement traditionnelle;
- Villa à étage de 70m² sur un terrain de 100 à 200m²;
- Un balcon donnant sur l'espace central végétalisé;
- Un jardin privatif et une place de parking.

Contactez-nous dès maintenant pour connaître les prix
et pour toute autre information



infomaison.tradition@gmail.com

Vue intérieure



Un rez-de-chaussée accessible et pratique

- Un séjour lumineux de 32m² avec de grandes ouvertures en baies vitrées ;
- Cuisine ouverte avec des rangements astucieux pour une cuisine plus pratique et plus fonctionnelle;
- Pour optimiser l'espace, une salle d'eau abrite un lavabo avec rangements, une douche à l'italienne et un WC sur pied.



Vue intérieure



À l'étage se situent les espaces de nuit.

- Deux chambres de 10m² avec une 3ème chambre en option
- Une mezzanine avec une vue en hauteur sur le séjour
- Chambres profitent de larges ouvertures avec des portes et fenêtres en baies vitrées coulissantes
- Portes intérieures et escalier en chêne/ bois massif
- Escalier en bois massif



CONDITIONS

Nos Offres

Villas résidentielles avec trois niveaux de finition

STANDARD : à 97 500 000 Ar TTC

CONFORT : estimation + 20 % STANDARD

LUXE : estimation + 40 % STANDARD

Les modalités

PAIEMENT CASH

PAIEMENT À CRÉDIT :

- Acompte minimum : 5 % du prix de vente
- Mensualité estimée à 700 000 Ar pour un crédit bancaire de 15 ans maximum avec un acompte de 40 %

(+261) 20 22 211 00

Infomaison.tradition@gmail.com

LIGNE WELCOME

AVEC UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ



En choisissant de vous lancer dans l'achat de la maison de vos rêves, soyez tranquille, nous vous accompagnons.



Entièrement dédié à votre projet, un conseiller commercial vous accompagnera pas à pas dans toutes les démarches administratives et techniques.



Et pour bâtir au mieux votre plan de financement, nos partenaires spécialisés trouveront la solution la plus adaptée à votre projet : montage de votre dossier, apport personnel, coups de pouce financiers, garanties et assurances.

BIEN PLUS QU'UNE CONSTRUCTION

- ✓ Choix d'une maison adaptée à votre style de vie
- ✓ Simulation gratuite proportionnelle à votre budget
- ✓ Qualité certifiée de votre logement

LES 6+

- ✓ À 10 mn des centres commerciaux de Tanjombato
- ✓ Bord de route
- ✓ 20 lots à l'architecture malgache sur 4 000 m²
- ✓ Parking individuel - capacité pour 25 voitures
- ✓ Jardin d'ensemble plus de 1 000 m² avec un espace privatif de 60 m²
- ✓ Possibilité de financement sans apport